



ТОВ "ЄВРОЕКСПЕРТИЗА"

ЄДРПОУ 44209844 79035, м. Львів, вул. Зелена, 143Б

evroekspertiza@gmail.com +38(095)-684-90-24



Документ створено
в Єдиній державній
електронній системі у сфері
будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

(Директор)

БОРИСОВ КОСТЯНТИН ВОЛОДИМИРОВИЧ

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище

29 червня 2023 р.

місто Львів

Реєстраційний номер EX01:8342-5434-8235-7384

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 0700Є-05/23 від 18 травня 2023

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво в частині міцності,
надійності та довговічності об'єкта будівництва та її кошторисної частини

за робочим проектом

(стадія проектування)

«Капітальний ремонт та гідроізоляція основної будівлі КЗ ЛОР «Львівська обласна дитячо-юнацька спортивна школа» м. Львів вул. У.Самчука, 8»

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:5320-5459-8235-1069

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС1

Сукупний показник СС1

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник Комунальний заклад Львівської обласної ради "Львівська обласна дитячо-юнацька спортивна школа" (04545274), Юридична особа - Ініціатор УКРАЇНА, , вулиця Самчука У. , б. 8

(назва організації)

Генеральний проектувальник проектної документації Ганна Коцович

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань кошторисної частини проектної документації ; архітектурно-планувальні рішення, яка має такі техніко-економічні показники:

№ п/п	Найменування	Од. виміру	Показники
1	Найменування об'єкта будівництва, місце його розташування	«Капітальний ремонт та гідроізоляція основної будівлі КЗ ЛОР «Львівська обласна дитячо-юнацька спортивна школа» м. Львів вул..У.Самчука,8»	
2	Вид будівництва	Капітальний ремонт	
3	Загальна площа приміщень	м ²	1925, 1
4	Будівельний об'єм	м ³	14411.04
5	Тривалість будівництва	міс	6
6	На завершення будівництва загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 18 травня 2023 р. складає	тис. грн.	11 800,416
	у тому числі: - будівельні роботи	тис. грн.	8 762,801
	- устаткування, меблі, інвентар	тис. грн.	438,473
	- інші витрати	тис. грн.	2 599,142

Примітка 2. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 2 аркушах

Примітка 3. Обов'язковий додаток складають відповідно до 9.1.4.

Перелік документів, які втрачають чинність

№	Реєстраційний номер документа, що втрачає чинність	Редакція
1	EX01:8342-5434-8235-7384	3
2	EX01:8342-5434-8235-7384	1
3	EX01:8342-5434-8235-7384	2

Головний експерт проекту

ГУДИМА ТАРАС ІВАНОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

ДОРОШ ЯРОСЛАВА СТЕПАНІВНА

Підпис

Ініціал, прізвище

Архітектор

ЗІНІЧ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСАНДРОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Вихідні дані:

- Завдання на проектування;

- Лист про проведення експертизи об'єкту.

Опис архітектурно-будівельних та конструктивних рішень

Архітектурні рішення.

Проектом передбачається капітальний ремонт та покращення приміщень маркованих згідно експлікації приміщень та відомості спорядження приміщень. Першочергово проводяться демонтажні роботи, а саме: демонтаж існуючих дверних заповнень з подальшою заміною на алюмінієві та металопластикові двері. Демонтаж існуючих та заміна покриття підлог, заміна паря балкону та сходів, облицювання площадок, основних сходів, влаштування похилого під'їзду для МГН, влаштування підвісних стель, ремонт штукатурки опороювання стін приміщень, заміна сантехнічного обладнання, заміна мереж водопостачання та каналізації, заміна протипожежних гідрантів, заміна електричних мереж та електрообладнання, влаштування гідроізоляції по периметру будівлі, вирівнювання поверхні стін та підсилення фундаментів, влаштування відностки.

Розділ 06 дається окремий проект.

Додаток
до експертного звіту № 0700Є-05/23 від 18 травня 2023
реєстраційний номер в ЄДЕССБ EX01:8342-5434-8235-7384

щодо розгляду проектної документації на будівництво в частині міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва та її кошторисної частини

(Позитивний)

за робочим проектом "**Капітальний ремонт та гідроізоляція основної будівлі КЗ ЛОР «Львівська обласна дитячо-юнацька спортивна школа» м. Львів вул. У.Самчука, 8»**".

Замовник будівництва - Комунальний заклад Львівської обласної ради «Львівська обласна

дитячо-юнацька спортивна школа

Генеральний проєктувальник - ФОП Коцович Ганна Вікторівна

(Юридична адреса і телефон: Львівська обл.. Самбірський р-н. с. Стрільбичі, вул. Зелена, 103;

Код ЄДРПОУ 2705615706)

Головний архітектор проєкту - Шевчун Роман Богданович

(Кваліфікаційний сертифікат: серія АА № 001140 дата видачі 17 грудня 2012р.)

Вихідні дані:

- Завдання на проєктування;
- Лист про проведення експертизи об'єкту.

Опис архітектурно-будівельних та конструктивних рішень

Архітектурні рішення.

Проектом передбачається капітальний ремонт та покращення приміщень маркованих згідно експлікації приміщень та відомості опорядження приміщень. Першочергово проводяться демонтажні роботи, а саме: демонтаж існуючих дверних заповнень з подальшою заміною на алюмінієві та металопластикові двері. Демонтаж існуючих та заміна покриття підлог, заміна перил балкону та сходів, облицювання площадки основних сходів, влаштування похилого підйомника для МГН. влаштування підвісних стель, ремонт штукатурки, опорядження стін приміщень, заміна сантехнічного обладнання, заміна мереж водопостачання та каналізації, заміна протипожежних гідрантів, заміна електричних мереж та електрообладнання, влаштування гідроізоляції по периметру будівлі, вирівнювання поверхні стін та підсилення фундаментів, влаштування відмостки.

Розділ ОВ дивитись окремий проєкт .

Розкриття отворів в перекритті даху для влаштування повітропроводів дивитись проект ОВ та кошторисну документацію розділу ОВ окремої проектною організацією.

Передбачаються наступні основні види робіт:

- перепланування приміщень санвузлів та пристосування для потреб МГН.
- влаштування похилих підйомників для МГН
- ремонт штукатурки стін
- влаштування підлог та підвісних стель
- опорядження приміщень
- заміна дверних заповнень
- заміна огорожі балкону та перих сходових маршів
- гідроізоляція фундаментів по периметру будівлі
- вирівнювання та ремонт поверхні фундаментів
- заміна сантехнічного обладнання
- заміна мереж водопостачання та каналізації
- заміна електричних мереж

Конструктивні рішення.

Втручання в несучі конструкції будівлі не передбачається

Кошторисна частина проектною документації

Показники	Од.вим.	Вартість
Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією у поточних цінах станом на 17 травня 2023 р. складала	тис. грн.	11 965,739
у тому числі: - будівельні роботи	тис. грн.	8 980,849
- устаткування, меблі, інвентар	тис. грн.	232,166
- інші витрати	тис. грн.	2 752,724

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проектом, складена відповідно до вимог Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» та «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво».

Показники	Од.вим.	Вартість
На завершення будівництва загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 18 травня 2023 р. складає	тис. грн.	11 800,416
у тому числі: - будівельні роботи	тис. грн.	8 762,801
- устаткування, меблі, інвентар	тис. грн.	438,473
- інші витрати	тис. грн.	2 599,142

Робочий проект «**Капітальний ремонт та гідроізоляція основної будівлі КЗ ЛОР «Львівська обласна дитячо-юнацька спортивна школа» м. Львів вул. У.Самчука, 8**» розроблено відповідно вимог до міцності надійності та довговічності об'єкта будівництва та її кошторисної частини.

Відповідальність за внесення змін в усі примірники проекту покладається на генпроектувальника та замовника.

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

Цього розгляду проектної документації на будівництво в частині міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва та її кошторисної частини

за робочим проектом

(підпис генпроектувальника)